

En réponse de l'avis de l'autorité environnementale ainsi que de ses recommandations voici les éléments afin de compléter le dossier

- Descriptif des aménagements déjà existants
- Résumé non technique
- Système de production (qualité des sols et de l'eau)
- Impact sur le milieu receveur
- Préservation du cadre de vie
- Annexes

Descriptif des aménagements existants :

La construction de la future serre se situe sur le côté sud du hangar et de la multichapelle de l'EARL Tanguy . Le hangar sert pour le stockage de matériels et le stockage d'échalotes.

L'accès de la serre se fait par derrière le hangar. Le chemin ainsi que les extrémités de la serre sont empierrés pour faciliter le déplacement du matériel et le transport des marchandises.

Les pentes des chemins sont réalisées de façon à donner dans les fossés à ciel ouvert qui donnent directement dans le bassin tampon

Vu que la serre est relativement longue, les eaux pluviales sont collectées en deux parties dans la serre existante. La première partie se fait au milieu de la serre avec des descentes de gouttière de 160. La deuxième partie de collecte se fait en bout de serre (côté sud ouest).

L'eau est collectée dans des canalisations enterrées (diamètre 400) , une au milieu de la serre et l'autre en extrémité.

Une autre canalisation (diamètre 400) est enterrée sous la première pour le raccordement de la futur multichapelle.

Le fait de récupérer les eaux pluviales en deux points de collecte permet d'éviter tout débordement à l'extrémité de la serre.

Les canalisations donnent directement dans les fossés à ciel ouvert. Ces fossés donnent directement dans le bassin tampon situé au nord de la serre

Il n'y a donc aucun ruissellement, toutes les eaux pluviales sont collectées.

L'eau utilisée pour l'irrigation de la serre se fait dans une réserve collinaire située côté nord de la serre

Je joins en annexe les plans d'accès, de fossés et des bassins.

Résumé non technique :

La sarl tanguy a pour projet la construction d'une serre multichapelle en vue de produire de la mâche, jeune pousse et des mini légumes.

Le projet se fait sur une parcelle déjà exploitée en production légumière.

La commercialisation se fait par la sica de saint pol de léon , notamment par la section salade.

Le projet est la construction d'une multichapelle plastique simple paroi à froid (aucune énergie).

Il a pour objectif de doter l'entreprise d'un outil sous abri froid et de créer ,si les conditions économiques le permettent des emplois salariés.

La station d'irrigation et la récupération des eaux pluviales dans un bassin tampon d'orage seront communs avec l'EARL Tanguy issue du GAEC Tanguy en 2016.

Les accès existants conviennent à l'exploitation de la serre, sans besoin d'extension supplémentaire.

La construction de la multichapelle n'aura pas d'impact sur :

- Le climat car elle n'utilise aucune énergie (aucune émission de gaz à effet de serre)
- La faune et la flore car aucune présence (terrain vierge, pas de zone humide..)
- Le trafic routier du fait que cette parcelle était déjà cultivée en production maraichère
- Qualité de l'eau et des sols car les méthodes culturales sont très bien maîtrisées
- Ruissellement car toutes les eaux pluviales sont collectées

La construction de la multichapelle aura un impact sur :

- Le bruit, le temps de la construction mais pas après en production (irrigation et rideaux ne font pas de bruit) il n'y aura pas plus de passage de tracteur qu'avant en production plein champs
- Les déchets, ils sont récupérés par le constructeur lors de construction. En production il n'y aura pas de déchet (tout est récolté)
- Hydrologie, augmentation du débit de pointe mais le bassin tampon est bien dimensionné et l'excédent est collecté dans la réserve collinaire (annexe)
- Sol, système intensif mais des rotations sont prévus en divers légumes et apport régulier de matière organique et bactériologique dû a des analyses régulières.
- Emploi, la production de mini légumes permettra l'embauche car la récolte se fait manuellement.
- Visuel pour le voisinage, mais limité vu l'exposition inverse des maisons et la présence d'arbres et de grande haie en limite de propriété.

Système de production et maintien de la qualité des sols et de l'eau :

La Sarl produira essentiellement de la mâche. Les mini légumes et jeunes pousses permettront de faire une rotation.

Les intrants en produit phytosanitaire sont faible, un seul traitement par an est réalisé pour la désinfection des sols (900 litres /ha/an).

La qualité des sols est très suivie, des apports réguliers seront réalisés :

- Minérale : à l'aide d'un testeur qui mesure le taux d'azote dans le sol
- Organique : à l'aide d'analyse complète (teneur +structure)

Ces analyses sont demandées par les industriels (mc do , bonduelle , florette...) dans une démarche de qualité telle que globalgap et leaf(annexe)

Un apport minéral sera réalisé avant chaque culture pour les besoins de la plante.

Un apport organique sera réalisé deux fois par an pour les besoins de culture ainsi que pour la structure des sols.

Des apports bactériologiques sont prévus après une année de production pour la vie microbienne du sol.

L'irrigation est très précise car l'aspersion se fait en petit quantité (environ 6mn par semaine suivant les conditions climatiques). Il n'y a donc aucun lessivage et ruissellement des apports phytosanitaire, minérales et organiques.

Impact sur le milieu récepteur(annexe) :

Le cours d'eau récepteur est le prolongement de la réserve collinaire de l'EARL Tanguy ainsi qu'une autre réserve appartenant à un voisin.

Les rejets dans le cours d'eau sont :

- Excès d'eau récolté dans la réserve collinaire.
- Excès d'eau de drainage provenant du bassin tampon

Des analyses sont faites régulièrement (environ 12/an) pour justifier de la bonne qualité de l'eau.

Ces analyses nous sont demandées dans une démarche qualité par les industrie (florete , bonduelle,mc do ...)

Cela permet de s'assurer du maintien de la qualité de l'eau

Impact paysagère :

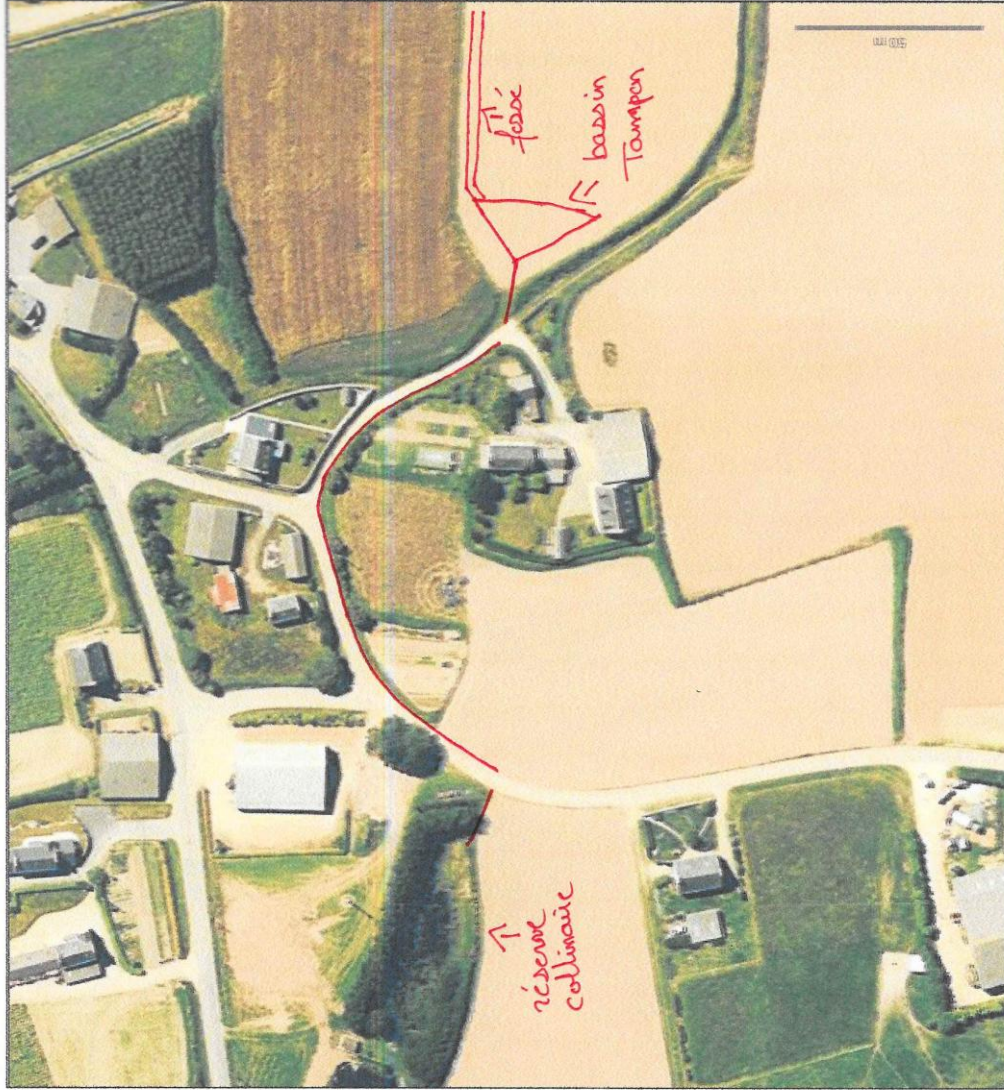
Les riverains proches auront un visuel limité sur la future serre car il y a des arbres et de grande haie en limite de propriété. Afin de limiter l'impact, des plantations d'arbres seront réalisées côté sud ouest .

Préservation du cadre de vie :

Des plantations seront réalisées pour l'aspect visuel.

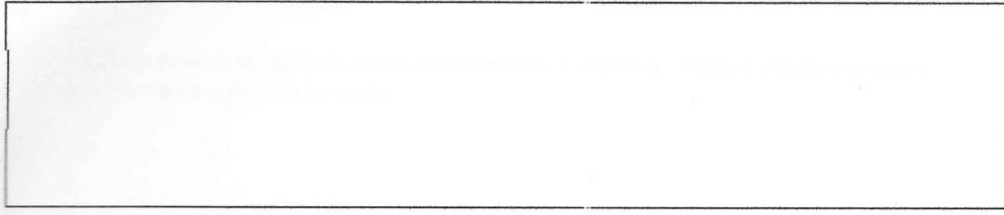
Aucun épandage aérien ne sera réalisé sur la serre car elle sera couverte d'une nouvelle bâche dite diffusant qui atténue les UV donc il n'y aura pas besoin de blanchir la serre.

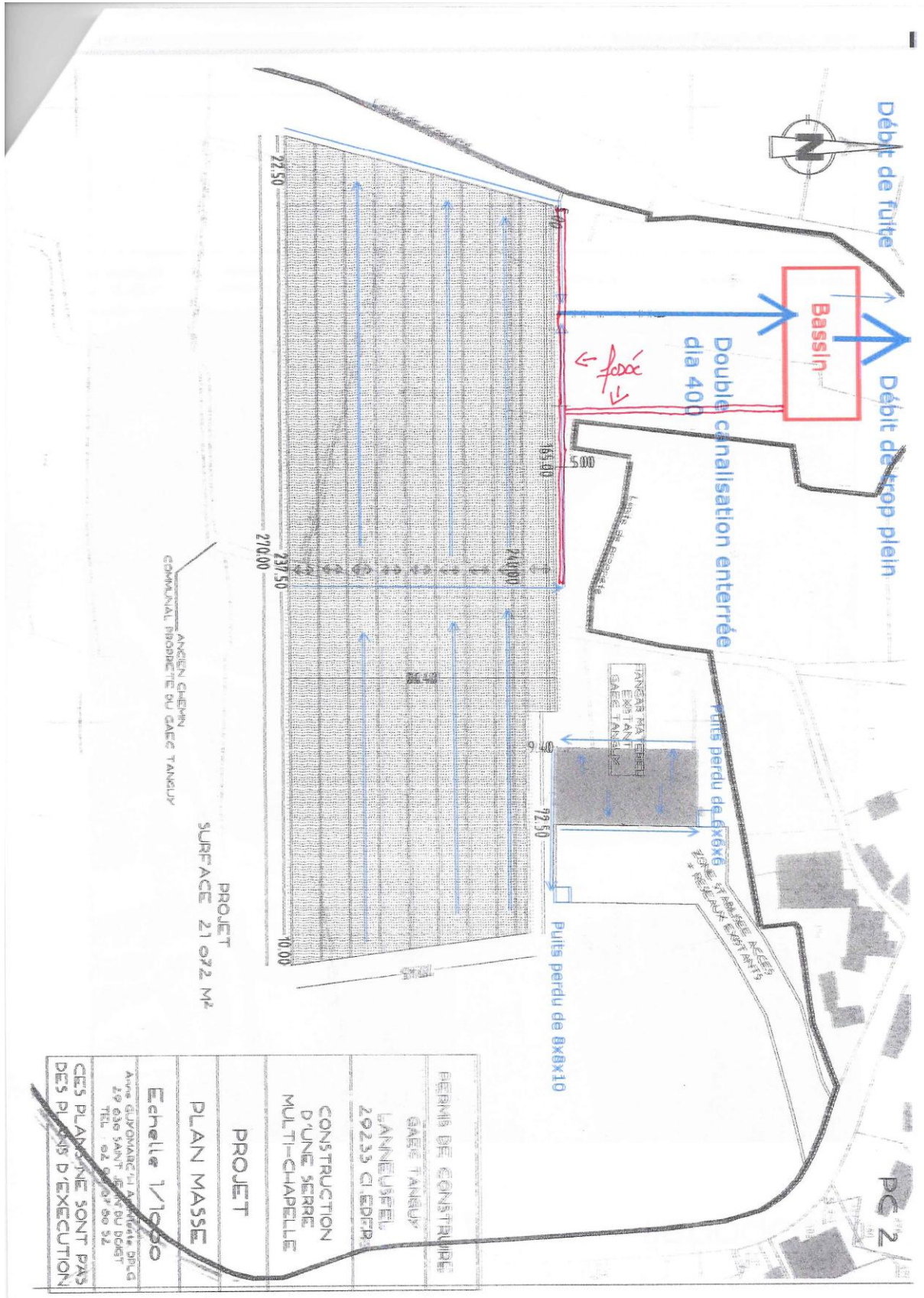
La création du bassin tampon permet de réguler tout ruissellement car auparavant lors de forte pluie les routes et les fossés étaient régulièrement couvertes de boue.



© IGN 2016 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 4° 05' 36" W
Latitude : 48° 39' 21" N





PROJET
SURFACE 21 972 M²

ANCIEN CHEMIN
COMMUNAL PROPRIÉTÉ DU CAEG TANGUY

FERRIS DE CONSTRUCTION
SAEG TANGUY
LANNEUFEL
29233 CL.EDFR

CONSTRUCTION
D'UNE SERRE
MULTI-CHAPELLE

PROJET
PLAN MASSE

Echelle 1/1000

Avis d'urbanisme en Annexe DPU
29 030 SAINT-EMIL DU BOIST
TEL. 02 97 07 50 32

~~CELS PLANS SONT PAS
DES PLANS D'EXECUTION~~

PC 2